

Temeljem članka 12. Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću Predsjednik Skupštine Agencije za održivi razvoj Općine Antunovac – RODA d.o.o. za gospodarski i ruralni razvoj i poticanje poduzetništva, dana 31. svibnja 2022. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o prihvatu Izvješća o radu za 2021. godinu**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom prihvaća se Izvješće o radu za 2021. godinu, podneseno od strane Direktorice Agencije za održivi razvoj Općine Antunovac – RODA d.o.o. za gospodarski i ruralni razvoj i poticanje poduzetništva.

#### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 02/22-01

URBROJ: 22-5

U Antunovcu, 31. svibnja 2022. godine

Predsjednik Skupštine

Davor Tubanjski, bacc. ing. agr.

Agencija za održivi razvoj Općine Antunovac – RODA d.o.o. za  
gospodarski i ruralni razvoj i poticanje poduzetništva

# Izvješće o radu

za 2021. godinu



Agencija za održivi razvoj Općine **Antunovac** RODA d.o.o.  
za gospodarski i ruralni razvoj i poticanje poduzetništva

Direktorica Maja Pofuk, mag. oec.  
31. svibnja 2022. godine

# IZVJEŠĆE

## o radu za 2021. godinu

Agencija za održivi razvoj Općine Antunovac – RODA d.o.o. za gospodarski i ruralni razvoj i poticanje poduzetništva (u daljnjem tekstu: Agencija RODA d.o.o.), osnovana je od strane Općine Antunovac dana 13. prosinca 2013. godine Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću, a upisana je u Trgovački sud u Osijeku dana 18. prosinca 2013. godine. Temeljni kapital Agencije iznosi 20.000,00 kuna (dvadesettisućakuna) i sastoji se od jednog poslovnog djela u cijelosti unesenog u novcu, kojeg preuzima Općina Antunovac, jedini osnivač, jedini član d.o.o. i 100%-tni vlasnik Agencije.

Agencija za održivi razvoj Općine Antunovac - RODA d.o.o. osnovana je kao trgovačko društvo i zadužena je za operativno provođenje mjera za razvoj gospodarstva i poduzetništva na lokalnoj razini, poticanje i privlačenje investicija te iniciranje i realizaciju projekata poticanja gospodarskog razvitka i poduzetništva, objedinjavajući rad gospodarskih subjekata, lokalnih i regionalnih poduzetničkih institucija te visokoobrazovnih institucija i centara znanja. Kako je i navedeno u Izjavi o osnivanju društva, djelatnosti su prvenstveno osmišljavanje i izrada programa i projekata za jedinicu lokalne samouprave za dobivanje nepovratnih sredstava putem nacionalnih i europskih fondova te savjetodavne i konzultantske usluge poduzetnicima, obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima i svim ostalim subjektima sa područja Osječko – baranjske županije. Prema obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007., Agencija obavlja djelatnost „Reguliranje i poboljšanje poslovanja u gospodarstvu“ (brojčana oznaka razreda: 8413). Registrirana je kao poduzetnička potporna institucija u skladu sa Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture i verificirana u Jedinstvenom registru poduzetničke infrastrukture – JRPI pri Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta.

Tijekom 2021. godine u Agenciji za održivi razvoj Općine Antunovac – RODA d.o.o. bilo je zaposleno 8 osoba na neodređeno vrijeme i 1 osoba zaposlena na određeno vrijeme.

U 2021. godini, Agencija za održivi razvoj Općine Antunovac – RODA d.o.o. za gospodarski i ruralni razvoj i poticanje poduzetništva, provodila je aktivnosti sukladno Planu rada za 2021. godinu, koji je odobren na 15. Skupštini, u prosincu 2020. godine. Prema navedenom Planu rada, Agencija za održivi razvoj Općine Antunovac – RODA d.o.o., doprinijela je provedbi sljedećih aktivnosti:

### - **Projekt „Biciklističke staze Općine Antunovac“**

Projekt Biciklističke staze Općine Antunovac KK.07.4.2.16.0001 započeo je u rujnu 2019. godine, a provodi se kroz 30 mjeseci, odnosno do 3. ožujka 2022. godine. Sufinanciran je iz Kohezijskog fonda, putem Urbane aglomeracije, ITU mehanizma, Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije. Projektom je predviđena izgradnja preostalih dviju dionica biciklističke staze u naseljima Antunovac i Ivanovac, širine 1,6 metara te ukupne duljine 4,2 km – dionica u Antunovcu duljine 2,3 km i dionica u Ivanovcu 1,9 km. Realizacijom ovog projekta direktno se podiže životni standard lokalnog stanovništva; doprinosi se i smanjenju emisije stakleničkih plinova (CO<sub>2</sub>) uslijed zamijene automobila biciklom te se utječe na povećanje broja biciklista i dostupnost javne prometne infrastrukture. Projektom će se

odgovoriti na nedostatak biciklističke infrastrukture te će se otkloniti opasnosti sudjelovanja biciklista u prometu, koji su trenutno prisiljeni kretati se kolnikom što potencijalno ugrožava njihovu sigurnost, ali i sigurnost drugih sudionika u prometu.

Ukupna vrijednost projekta iznosi 4.100.000,00 kuna, od čega je 3.485.000,00 kuna bespovratno, dok je ugovorena vrijednost radova 5.357.811,92 kuna. Naime, zbog porasta tržišnih cijena, nakon provedbe postupka javne nabave za izgradnju biciklističkih staza u okviru provedbe projekta Biciklističke staze Općine Antunovac KK.07.4.2.16.0001, došlo je do porasta ukupne procijenjene vrijednosti projekta. Stoga je Agencija RODA d.o.o. podnijela zahtjev za sufinanciranjem navedenog projekta Ministarstvu regionalnoga razvoja i fondova Europske unije temeljem Javnog poziva za sufinanciranje provedbe EU projekata na regionalnoj i lokalnoj razini, čime su osigurana dodatna sredstva za provedbu projekta.

Tijekom 2021. godine, završeni su svi planirani radovi izgradnje biciklističkih staza u okviru provedbe projekta te je potom uz novoizgrađene staze na ukupno osam lokacija postavljena urbana biciklistička oprema – 16 stalaka za bicikle, osam klupa za odmor, četiri koša za otpad, dvije servisne stanice te dvije info ploče s kartama mreže biciklističkih staza na području Općine Antunovac.

Sukladno Ugovoru o izvršenju usluge Upravljanje projektom – Biciklističke staze Općine Antunovac KK.07.4.2.16.0001, Agencija RODA d.o.o. tijekom 2021. godine administrativno je pratila provedbu projekta te pripremala izvješća o napretku i iste upućivala nadležnom provedbenom tijelu.

#### **- Projekt „Snaga žena – skrbim za druge, brinem za sebe II“**

Projekt „Snaga žena – skrbim za druge, brinem za sebe II“ UP.02.1.1.13.0077 odobren je u okviru Operativnog programa Učinkoviti ljudski potencijali 2014.-2020, ukupne je vrijednosti 5.332.800,00 kuna te je u stopostotnom iznosu financiran sredstvima Europskog socijalnog fonda. Nositelj projekta je LAG Vuka-Dunav, a partneri na projektu su Općina Antunovac, Općina Vladislavci, Općina Vuka, Općina Ernestinovo, Hrvatski zavod za zapošljavanje - Područna služba Osijek i Centar za socijalnu skrb Osijek. Projekt se provodio kroz 18 mjeseci, od 18. lipnja 2020. do 18. prosinca 2021. godine, a njegova je svrha bila pomoći nezaposlenim, teže zapošljivim ženama niže razine obrazovanja, u ruralnom području koje nema dovoljno pokrivenu mrežu pružanja socijalnih usluga, u pristupu tržištu rada te unaprjeđenje njihovih radnih kompetencija putem zapošljavanja u lokalnoj zajednici na skrbi i njezi za starije osobe i osobe u nepovoljnom položaju. Osim zapošljavanja nezaposlenih žena sa područja LAG-a Vuka-Dunav (sa područja jedinica lokalne samouprave Antunovac, Vladislavci, Vuka i Ernestinovo, ali i ostalog područja LAG-a Vuka-Dunav) cilj projekta je i prevencija prerane institucionalizacije starijih osoba i osoba u nepovoljnom položaju, njihova socijalizacija, a samim time i poboljšana kvaliteta života. Projektom je predviđeno zapošljavanje 60 nezaposlenih žena, socijalno uključivanje i skrb za 360 starijih osoba i osoba u nepovoljnom položaju te stjecanje novih znanja i kompetencija za minimalno 20 žena. Tijekom provedbe projekta, ukupno su zaposlene 62 nezaposlene žene s obuhvata područja LAG-a Vuka-Dunav te je ukupno 401 starija osoba ili osoba u nepovoljnom položaju zaprimila usluge pomoći u kućanstvu, skrbi te socijalnog uključivanja, a 30 je žena pripadnica ciljane skupine steklo nova znanja i kompetencije pohađajući edukaciju za zanimanje „gerontodomačica“. Agencija RODA

d.o.o. temeljem Ugovora o pružanju usluge za predmet Promidžba i vidljivost – Program Zaželi faza II tijekom provedbe projekta izvršila je usluge organizacije konferencija, marketinških aktivnosti i promotivnih materijala te je pružala usluge savjetovanja i stručnu podršku projektnim partnerima Općini Vladislavci, Općini Vuka i Općini Antunovac.

**- Projekt „Oslonac u poslovanju – PIA Antunovac!“**

U ožujku 2020. godine, Agencija za održivi razvoj Općine Antunovac – RODA d.o.o. potpisala je Ugovor za dodjelu bespovratnih sredstava za projekte koji se financiraju iz EU fondova u financijskom razdoblju 2014.-2020. za provedbu projekta Oslonac u poslovanju – PIA Antunovac!, KK.03.1.2.12.0017. Projekt je odobren u okviru poziva na dostavu projektnih prijedloga Usluge za MSP-ove putem poduzetničkih potpornih institucija, iz nadležnosti Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta i Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO). Projekt Oslonac u poslovanju – PIA Antunovac! doprinosi jačanju sposobnosti malih tvrtki za kvalitetnije poslovanje i opstanak na tržištu te otvaranju novih mogućnosti poslovanja umrežavanjem poduzetnika, pružanjem specijaliziranih usluga Agencije za održivi razvoj Općine Antunovac RODA d.o.o., provedbom intenzivnih seminara i informiranja o natječajima za bespovratna sredstva te ostalim uslugama poslovnog savjetovanja. Ukupna ugovorena vrijednost projekta iznosi 747.269,67 kuna, od čega je 560.452,24 kuna bespovratnih sredstava. Provedba projekta, koja je trajala 18 mjeseci, završila je 15. srpnja 2021. godine. U okviru provedbe projekta nadograđene su dvije postojeće mrežne stranice novim sadržajima i alatima ([www.roda-antunovac.hr/](http://www.roda-antunovac.hr/) i [www.pia-antunovac.hr/](http://www.pia-antunovac.hr/)), održano je 12 događanja za povezivanje poduzetnika, održano je 16 radionica za informiranje poduzetnika, organizirana su tri okrugla stola s ciljem umrežavanja PPI-jeva te je pokrenuto tiskano i on-line izdanje „Poduzetničkog glasnika PIA Antunovac“. Na događanjima za informiranje i povezivanje ukupno je tijekom provedbe projekta sudjelovalo 75 novih poduzetnika te 167 postojećih poduzetnika te je podržana jedna organizacija za poslovnu podršku.

**- Projekt „Izgradnja nogostupa u Kolodvorskoj ulici u Antunovcu“**

U razdoblju od 4. siječnja do 5. ožujka 2021. godine, Agencija RODA d.o.o. provela je projekt Izgradnja nogostupa u Kolodvorskoj ulici u Antunovcu. Provedba projekta ukupne vrijednosti 352.210,35 kuna sufinancirana je sredstvima Središnjeg državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje u iznosu od 253.388,00 kuna temeljem Programa usmjeravanja i rasporeda sredstava za poticanje održivog povratka na potpomognutim područjima i područjima posebne državne skrbi kroz financijsku potporu jedinicama lokalne samouprave u 2020. godini. Projektom je izgrađeno 418 m nogostupa u Kolodvorskoj ulici u Antunovcu u kojoj ranije nije postojao nogostup, već su pješaci bili prisiljeni kretati se cestovnom prometnicom s velikim intenzitetom prometa budući da je u navedenoj ulici i željeznička stanica u Antunovcu. Izgradnjom nogostupa ostvaren je izravan utjecaj na povećanje sigurnosti pješaka u prometu, kao i na povećanje dostupnosti ukupne lokalne infrastrukture za stanovnike Kolodvorske ulice (poput dječjeg vrtića, osnovne škole, dječjim igralištima, biciklističkoj stazi, centru naselja gdje se nalaze liječnička ambulanta, ljekarna, dućan, pekara, crkva). Provedbom projekta

povećana je razina kvalitete života stanovnika, kvalitete javnih komunalnih usluga te kvalitete javne komunalne infrastrukture te su poboljšani uvjeti stanovanja na prostoru Općine Antunovac.

**- Projekt „Pješačko-biciklistička staza u Ulici Vilima Hefera“**

Agencija RODA d.o.o. za Općinu Antunovac od 24. veljače do 29. travnja 2021. godine provela je projekt Pješačko-biciklistička staza u Ulici Vilima Hefera ukupne vrijednosti 643.110,65 kuna, od čega je 500.000,00 kuna sufinancirano sredstvima Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije temeljem Javnog poziva za financiranje projekata prema Programu podrške regionalnom razvoju. Cilj projekta bio je doprinijeti ostvarenju vlastitih razvojnih potencijala Općine kroz unaprjeđenje sigurnosti lokalnog stanovništva (osobito djece) u pješačkom i biciklističkom prometu, izgradnjom prijeko potrebne pješačko-biciklističke staze te povezivanjem s postojećom mrežom pješačke i biciklističke infrastrukture namijenjene javnoj upotrebi. Budući da prije realizacije projekta u Ulici Vilima Hefera, koja se nalazi na ruti državne ceste D518 Osijek-Vinkovci te je time jedna od najprometnijih ulica u naselju Antunovac, nije postojala nikakva pješačka niti biciklistička infrastruktura, cilj projekta je ostvaren izgradnjom 400,20 m pješačko-biciklističke staze čime je značajno unaprjeđena sigurnost lokalnog stanovništva u pješačkom i biciklističkom prometu te je izgrađena staza povezana s postojećom mrežom pješačke i biciklističke infrastrukture namijenjene javnoj upotrebi. Projekt je znatno pridonio povećanju razine sigurnosti i udobnosti odvijanja prometa, kao i dostupnosti ukupne lokalne infrastrukture.

**- Projekt „Izgradnja javne rasvjete u Ulici vlč. Vilima Hefera u Antunovcu“**

Projekt Izgradnja javne rasvjete u Ulici vlč. Vilima Hefera u Antunovcu proveden je u razdoblju od 1. ožujka do 15. rujna 2021. godine. Ukupna je vrijednost projekta 219.231,13 kuna, a 90% investicije sufinancirano je sredstvima Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije, odnosno u iznosu od 197.308,02 kuna. Cilj projekta bio je unaprjeđenje sigurnosti svih sudionika u prometu postavljanjem ekološki učinkovite LED javne rasvjete na ruti državne ceste D518 Osijek-Vinkovci, odnosno u Ulici vlč. Vilima Hefera u Antunovcu, kako bi se odgovorilo na nedostatak sigurnog prometovanja u kasnijim satima i noću. Cilj projekta uspješno je ostvaren postavljanjem ekološki učinkovite LED javne rasvjete (ukupno šest rasvjetnih tijela) u skladu s europskim normama koje se odnose na ekološko svjetlosno zagađenje. Provedbom projekta povećana je razina sigurnosti odvijanja prometa na ruti državne ceste D518 Osijek-Vinkovci, a ujedno se i podigla razina komunalnih usluga i standarda te se doprinijelo ujednačavanju komunalnog standarda na području Općine Antunovac, ali i Osječko-baranjske županije.

- **Projekt „Izgradnja Sportsko-rekreativnog centra Jezero Antunovac – Izgradnja trim staze“**

Agencija RODA d.o.o. u razdoblju od 10. lipnja do 6. prosinca 2021. godine provela je projekt „Izgradnja Sportsko-rekreativnog centra Jezero Antunovac“ u okviru kojeg je izgrađena trim staza oko jezera u centru naselja Antunovac. Ukupna je vrijednost projekta 588.182,79 kuna, a provedba je sufinancirana sredstvima Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije u iznosu od 400.000,00 kuna. Cilj projekta bio je stvoriti novi javni sportsko-rekreativni sadržaj u centru naselja Antunovac, u okviru izgradnje Sportsko-rekreativnog centra Jezero Antunovac koja se provodi u fazama. Cilj projekta uspješno je ostvaren izgradnjom trim staze duge 539 m uz jezero u centru naselja Antunovac, čime je stvoren novi sportsko-rekreacijski javni sadržaj namijenjen svim dobnim skupinama. Potpunom izgradnjom Sportsko-rekreativnog centra omogućit će se ostvarivanje punog potencijala jezera u Antunovcu te će se razviti predispozicije za stvaranje zdravih navika, bavljenje rekreacijom, tjelesnom aktivnošću i boravka na svježem zraku, što uvelike utječe na kvalitetniji psihofizički razvoj, posebice djece i mladih.

- **Projekt „Sanacija nerazvrstane ceste u Kolodvorskoj ulici u Antunovcu“**

U razdoblju od 20. srpnja do 13. rujna 2021. godine, Agencija RODA d.o.o. za Općinu Antunovac provela je projekt Sanacija nerazvrstane ceste u Kolodvorskoj ulici u Antunovcu. Ukupna je vrijednost projekta 530.472,51 kuna, a temeljem Javnog poziva za sufinanciranje projekata gradova i općina za poticanje razvoja komunalnog gospodarstva i ujednačavanje komunalnog standarda u 2021. godini ostvareno je sufinanciranje provedbe projekta od strane Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine u iznosu od 91.052,59 kuna. Cilj projekta bila je obnova i sanacija nerazvrstane ceste u Kolodvorskoj ulici u Antunovcu, a izvedeni zahvat odnosio se na sanaciju nerazvrstane ceste dužine trase ceste iznosi 300 m te širine cca 3,00 m. Provedbom projekta ostvaren je doprinos na podizanju razine sigurnosti prometa kao i pozitivan utjecaj na održivost razvoja lokalne zajednice kroz poboljšanje dostupnosti lokalne infrastrukture te je povećana kvaliteta života stanovnika na području Općine Antunovac. Projekt je pridonio podržavanju socijalne revitalizacije slabije razvijenog područja podizanjem razine kvalitete javnih komunalnih usluga, ujednačavanju komunalnog standarda te na razvoj komunalnog gospodarstva Općine Antunovac.

- **Projekt „Izgradnja dječjeg igrališta u dvorištu dječjeg vrtića u Antunovcu“**

U srpnju 2021. godine završena je provedba projekta Izgradnja dječjeg igrališta u dvorištu dječjeg vrtića u Antunovcu, koja je započela u siječnju 2020. godine. Projekt je ukupne vrijednosti 106.275,00 kuna, a sufinanciran je u iznosu od 101.542,50 kuna temeljem Natječaja za provedbu tipa operacije.7.4.1. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“, koji se provodio putem LRS odabranih LAG-ova unutar podmjere „19.2. Provedba operacija unutar CLLD strategije“. Provedbom projekta poboljšani su životni uvjeti lokalnog stanovništva stvaranjem novog javnog sadržaja kojim je osiguran adekvatan

prostor za igru djece i druženje na otvorenom kako bi se unaprijedili uvjeti za rast i razvoj djece. Izgradnjom sigurnog dječjeg igrališta površine od cca 200 m<sup>2</sup> koje se sastoji od 3 igrala za djecu potaknuo se kvalitetniji psihofizički razvoj djece i mladih, potaknulo se stvaranje zdrave navike kvalitetnog boravka na svježem zraku, omogućila se tjelesna aktivnost djece na primjerenom i sigurnom mjestu za igru te su obogaćeni sadržaji za dječju igru.

**- Projekt „Sportska dvorana Antunovac“**

Agencija RODA d.o.o. pripremila je projektni prijedlog Sportska dvorana Antunovac te u rujnu 2021. godine podnijela projektnu prijavu Agenciji za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju u okviru natječaja unutar Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima« iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014-2020, Podmjere 7.4. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme te povezanu infrastrukturu“, Tip operacije 7.4.1. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“. Ukupna je vrijednost prijavljenog projekta 8.998.251,25 kuna, a traženi iznos potpore za dodjelu iznosi 7.551.900,00 kuna. Cilj projekta je izgradnja i opremanje Sportske dvorane u svrhu poboljšanja životnih uvjeta na ruralnom području Općine Antunovac te poticanja razvojnog potencijala i društveno-ekonomske održivosti. Planirana dvorana projektirana je kao zgrada s jednom nadzemnom etažom, ukupne tlorisne površine zgrade 1.252,09 m<sup>2</sup>. U Antunovcu ne postoji adekvatna sportska infrastruktura takve vrste, a njezinom izgradnjom stvorit će se preduvjeti za razvoj novih i unaprjeđenje postojećih sportskih aktivnosti, potaknut će se bavljenje sportom i zdraviji način života, kvalitetniji psihofizički razvoj djece i mladih, kreiranje sadržaja za osobe s poteškoćama, razvoj timskih sportova i poboljšanje kvalitete života lokalnog stanovništva, atraktivnosti naselja i proširenja javnih usluga za ruralno stanovništvo, ciljane skupine i širok krug korisnika. Namjena zgrade je javna te će po izgradnji biti dostupna svima pod jednakim uvjetima.

**- Projekt „Izgradnja sportsko-rekreativnog sadržaja uz park Jezero Antunovac“**

U siječnju 2021. godine Agencija RODA d.o.o. pripremila je projektni prijedlog te podnijela projektnu prijavu za projekt Izgradnja sportsko-rekreativnog sadržaja uz park Jezero Antunovac“ na Natječaj za sufinanciranje izgradnje, građevinskog zahvata i opremanja sportskih građevina u 2021. godini koji je raspisalo Ministarstvo turizma i sporta. Projektnim prijedlogom predviđena je izgradnja vanjskih sportskih igrališta uz jezero u centru naselja Antunovac, odnosno izgradnja nogometnog i košarkaškog igrališta te trim staze oko jezera. Ukupna je vrijednost projektne prijave 1.497.500,00 kuna, a od Ministarstva turizma i sporta potraživano je sufinanciranje u iznosu od 958.400,00 kuna.

**- Izrada Provedbenog programa Općine Antunovac za razdoblje 2021.-2025.**

Agencija RODA d.o.o. u prosincu 2021. godine završila je izradu Provedbenog programa Općine Antunovac za razdoblje 2021.-2025. U skladu s odredbama Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 123/17),



Provedbeni program Općine Antunovac (u daljnjem tekstu: Provedbeni program) kratkoročni je akt strateškog planiranja koji osigurava provedbu posebnih ciljeva akata strateškog planiranja i poveznicu s proračunom jedinice samouprave.

Cilj izrade Provedbenog programa je osigurati upravnim tijelima Općine Antunovac, ali i svim ostalim dionicima Općine Antunovac, učinkovit i djelotvoran alat pri određivanju i provedbi mjera i aktivnosti za ostvarenje vizije razvoja. Provedbeni program obuhvaća razvoj svih sektora (civilni, javni, privatni) te identificira probleme, potrebe i razvojne projekte koji će biti smjernica za održivi razvoj Općine, pripremu projekata financiranih sredstvima Europske unije i drugih javnih izvora, razvoj poduzetništva te gospodarski i ruralni razvoj. Provedbeni program Općine Antunovac odnosi se na razdoblje od svibnja 2021. godine do travnja 2025. godine, odnosno na vrijeme trajanja mandata općinskog načelnika kao izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave.

Pri izradi Provedbenog programa upotrebljavani su podaci iz internih dokumenata i akata Općine Antunovac, poput Izvješća o izvršenju proračuna Općine Antunovac (2016.-2020.) te Inventarizacije okolišnih i prirodnih resursa Općine Antunovac, ali i podaci relevantnih ustanova poput podataka Državnog zavoda za statistiku, Ministarstva pravosuđa i uprave Republike Hrvatske, Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju te ostalih relevantnih institucija i baza podataka.

Proces izrade Provedbenog programa Općine Antunovac za razdoblje 2021-2025. godine odvijao se u sljedećim fazama:

1. Analiza stanja,
2. SWOT analiza,
3. Prijedlog vizije te temeljnih načela i smjerova razvoja,
4. Razrada mjera, aktivnosti i projekata te postavljanje indikativnog financijskog okvira za njihovu provedbu.

Sukladno izvedenoj analizi postojećeg stanja te analizi snaga, slabosti, prilika i prijetnji, određeno je petnaest mjera čijim će se provođenjem unaprijediti razvoj Općine Antunovac u razdoblju do travnja 2025. godine:

- Mjera 1. Podrška demografskoj revitalizaciji i poboljšanje položaja obitelji
- Mjera 2. Poboljšanje uvjeta za predškolski odgoj i obrazovanje ulaganjem u infrastrukturu
- Mjera 3. Unaprjeđenje dostupnosti sportsko-rekreativnog sadržaja
- Mjera 4. Očuvanje i unaprjeđenje okoliša korištenjem obnovljivih izvora energije
- Mjera 5. Razvoj i jačanje gospodarskog potencijala i poduzetničke infrastrukture
- Mjera 6. Uređenje naselja i stanovanje
- Mjera 7. Unaprjeđenje sustava prostornog i urbanističkog planiranja
- Mjera 8. Unaprjeđenje komunalnog gospodarstva
- Mjera 9. Unaprjeđenje sustava socijalne skrbi
- Mjera 10. Podrška razvoju kulture, sporta, civilnog društva i vjerskih zajednica
- Mjera 11. Zaštita i unaprjeđenje prirodnog okoliša
- Mjera 12. Jačanje sustava protupožarne i civilne zaštite
- Mjera 13. Unaprjeđenje prometa i javnih prometnica
- Mjera 14. Razvoj, unaprjeđenje i jačanje konkurentnosti gospodarstva i poduzetništva

- Mjera 15. Unaprjeđenje lokalne uprave i administracije
- **Promocija poduzetništva u poduzetničkom inkubatoru i akceleratoru Antunovac u Gospodarskoj zoni Antunovac – Poduzetnički glasnik i Newsletter**

Nakon što je u 2020. godini pokrenut Poduzetnički glasnik u svrhu promocije poduzetništva u Poduzetničkom inkubatoru i akceleratoru Antunovac i Gospodarskoj zoni Antunovac te na području Općine Antunovac, LAG-a Vuka-Dunav te na širem području djelovanja Agencije RODA d.o.o. kao poduzetničko-potporne institucije, u 2021. godini objavljen je drugi broj Poduzetničkog glasnika. Isti je pokrenut u okviru provedbe projekta Oslonac u poslovanju – PIA Antunovac!, KK.03.1.1.12.0017, te će se i nadalje izdavati u tiskanom ili digitalnom izdanju. U okviru navedenog projekta pokrenut je i Newsletter s novostima iz svijeta poduzetništva, aktualnim natjecajima i zanimljivostima, a koji se nastavio redovno slati jednom mjesečno i nakon završetka provedbe projekta.

- **Suradnja u izradi Plana razvoja Osječko-baranjske županije za razdoblje do 2027. godine**

Od veljače 2021. godine, Agencija RODA d.o.o. bila je uključena u izradu Plana razvoja Osječko-baranjske županije za razdoblje do 2027. godine kao dionik radne skupine Institucionalni kontekst i ključni izazovi budućeg razvoja. U skladu sa Zakonom o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (NN 123/17), planovi razvoja županija predstavljaju temeljne srednjoročne akte strateškog planiranja, kojima se definiraju posebni ciljevi za provedbu strateških i posebnih ciljeva utvrđenih nacionalnom razvojnom strategijom, sektorskim i višesektorskim strategijama te odgovarajućim nacionalnim razvojnim planovima. Agencija RODA d.o.o. bila je dio radne skupine Institucionalni kontekst i ključni

- **Suradnja na provedbi Strategije razvoja Općine Antunovac**

Tijekom 2021. godine, Agencija RODA d.o.o. je, kao i u prethodnim razdobljima, bila aktivno uključena u provedbu Strategije razvoja Općine Antunovac 2020, kao sveobuhvatnog dokumenta u kojem su definirani razvojni ciljevi čijim će se ostvarenjem zadovoljiti potrebe svih sektora – javnog, gospodarskog i civilnog. Strategija razvoja Općine Antunovac financirana je sredstvima Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. temeljem Pravilnika o provedbi mjere 07 »Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima«, podmjere 7.1. »Sastavljanje i ažuriranje planova za razvoj općina i sela u ruralnim područjima i njihovih temeljnih usluga te planova zaštite i upravljanja koji se odnose na lokalitete Natura 2000 i druga područja visoke prirodne vrijednosti«. Zajedno s Općinom Antunovac, Agencija RODA d.o.o. radila je na ostvarenju njezina glavnog cilja, odnosno određivanju budućih pravaca razvoja te osiguravanju načina i sredstava kojima će se standard života stanovnika ovoga područja podići na višu društveno-ekonomsku razinu. Strategija razvoja Općine Antunovac bila je na snazi i u 2021. godini, do donošenja novog kratkoročnog strateškog dokumenta, odnosno Provedbenog programa Općine Antunovac za razdoblje 2021.-2025.

- **Suradnja na provedbi Lokalne razvojne strategije 2014-2020 LAG-a Vuka-Dunav**

Agencija RODA d.o.o. tijekom 2021. godine aktivno je bila uključena u članstvo i rad LAG-a Vuka-Dunav u promociji proizvođača i područja na manifestacijama diljem Osječko-baranjske županije, ali i šire, te na edukacijama i širenju informacija o mogućnostima korištenja europskih sredstava za širenje djelatnosti na OPG-ovima, razvoj obrta i poduzetništva, turističkom potencijalu te razvoju infrastrukture u općinama na području LAG-a. Strategija LAG-a Vuka-Dunav odobrena za razdoblje 2014-2020 aktivna je i u prijelaznom razdoblju između dvije lokalne razvojne strategije, a Agencija RODA d.o.o. aktivno je sudjelovala u provedbi programa definiranih Strategijom LAG-a.

- **Strategija urbanog područja grada Osijeka 2014-2020**

Tijekom 2021. godine, Agencija RODA d.o.o. aktivno je pratila provedbu Strategije urbanog područja grada Osijeka 2014-2020 za koju su odobrena sredstva u iznosu od 44 milijuna eura, zastupajući pri tom interese i prioritete Općine Antunovac. Grad Osijek utvrdio je osnovne kriterije temeljem kojih se u sastavu Urbane aglomeracije Osijek nalazi 19 jedinica lokalne samouprave, uključujući i Općinu Antunovac.

- **Usluge savjetovanja**

Agencija RODA d.o.o. pružala je usluge individualnih savjetovanja i mentorstva novoosnovanim tvrtkama, poduzetnicima u razvoju te onima koji planiraju pokrenuti svoje poslovanje, čime je doprinijela jačanju lokalnih i regionalnih malih i srednjih poduzetnika, OPG-ova, obrtnika i drugih gospodarstvenika. Doprinijela je jačanju poduzetničkih kompetencija, znanja i vještina, posebno potencijalnih poduzetnika, žena i mladih, poduzetnika-početnika i poduzetnika u fazi rasta i razvoja. Također, Agencija RODA d.o.o. izvještavala je putem svoje mrežne stranice zainteresirane posjetitelje o aktualnim natječajima i mogućnostima financiranja projekata i poslovnih poduhvata sredstvima iz javnih izvora. Individualnim savjetovanjima i mentorstvom radila je na jačanju kompetencije poduzetnika za prijavu na aktualne natječaje radi sufinanciranja njihovih projekata sredstvima iz europskih fondova te nacionalnih, regionalnih, lokalnih i drugih javnih izvora.

- **Ostale aktivnosti:**

- Upravljanje Poduzetničkim inkubatorom i akceleratorom (PIA) Antunovac,
- Organiziranje i sudjelovanje na manifestacijama, radionicama, seminarima, konferencijama i okruglim stolovima,
- Vođenje Kulturno-informativno turističkog centra Žnidarec,
- Upravljanje i održavanje mrežnih stranica <https://www.roda-antunovac.hr/> i <https://www.pia-antunovac.hr/> te upravljanje društvenim mrežama Agencije RODA d.o.o. i PIA Antunovac,
- Ostale marketinške aktivnosti.

## UPRAVLJANJE PODUZETNIČKIM INKUBATOROM I AKCELERATOROM (PIA) ANTUNOVAC

U travnju 2019. godine, Općina Antunovac i Agencija za održivi razvoj Općine Antunovac – RODA d.o.o. sklopile su Ugovor o pravu upravljanja, korištenja i održavanja objekta na k.č.br. 904/28 u k.o. Antunovac radi organizacije rada Poduzetničkog inkubatora i akceleratora Antunovac (dalje u tekstu Ugovor o pravu upravljanja). Temeljem Ugovora o pravu upravljanja, Agencija RODA d.o.o. u 2019. godini je Odlukom utvrdila organizaciju rada i radno vrijeme objekta te pružala usluge s ciljem poticanja i povećanja dostupnosti poduzetničke poslovne infrastrukture malim i srednjim poduzetnicima, a ujedno se i obavezala upravljati i održavati objekt sukladno pažnji dobrog gospodarstvenika i brinuti o svim operativnim troškovima rada istoga.

Sukladno odredbama Ugovora o upravljanju, u svibnju 2019. godine raspisan je Javni poziv za prikupljanje ponuda za zakup poslovnog prostora u Poduzetničkom inkubatoru i akceleratoru Antunovac, koji je objavljen na mrežnim stranicama [www.opcina-antunovac.hr](http://www.opcina-antunovac.hr), [www.roda-antunovac.hr](http://www.roda-antunovac.hr) i [www.pia-antunovac.hr](http://www.pia-antunovac.hr).

PIA Antunovac smješten je u Gospodarskoj zoni Antunovac 23, 31216 Antunovac, ukupne je površine 3.179 m<sup>2</sup>, a poslovni prostori koji se nalaze u PIA Antunovac, a koji se daju u zakup navedeni su u tabelarnom prikazu (Tablica 1).

Pravo na podnošenje pisane ponude imaju mikro i mala trgovačka društva (d.o.o. ili j.d.o.o.), poduzetničke potporne institucije i agencije, obrti te fizičke osobe.

Fizičke osobe koje kao zakupci sklope Ugovor o korištenju poslovnog prostora imaju obvezu prije potpisa Ugovora registrirati trgovačko društvo ili obrt, bez obzira na djelatnost kojom se bave.

Svaki poslovni prostor naveden u tabelarnom prikazu čini samostalni predmet zakupa, međutim ukoliko postoji poslovni interes za spajanjem dva ili više prostora, isto će biti omogućeno poduzetnicima.

Jedan poduzetnik može podnijeti zahtjev za zakup do maksimalno 3 poslovna prostora, kako bi se omogućio zakup poslovnog prostora mikro i malim poduzetnicima i obrtnicima kojima je poduzetnički inkubator prvenstveno i namijenjen.

Poslovni prostori opremljeni su osnovnim uredskim namještajem (stolovi, stolice, ormarići), koji se zakupljuju zajedno s poslovnim prostorom i ulaze u cijenu zakupa, ovisno o predviđenom broju radnih jedinica po pojedinom poslovnom prostoru. Zajednički prostori su hodnici, kuhinje i sanitarni čvorovi.

**Tablica 1. Poslovni prostori za zakup**

Redni broj	Etaža zgrade	Broj oznake iz tlorisa	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Broj radnih jedinica po uredu	Mjesečna zakupnina kn/m <sup>2</sup> (bez PDV-a)
1	PRIZEMLJE	7	URED 1	22,27	2-4	20,00 kn/m <sup>2</sup>
2	PRIZEMLJE	8	URED 2	32,36	2-6	20,00 kn/m <sup>2</sup>
3	PRIZEMLJE	9	URED 3	34,13	2-6	20,00 kn/m <sup>2</sup>
4	PRIZEMLJE	10	URED 4	22,89	2-4	20,00 kn/m <sup>2</sup>
5	PRIZEMLJE	11	URED 5	22,89	2-4	20,00 kn/m <sup>2</sup>

6	PRIZEMLJE	22	URED 6	22,71	2-4	20,00 kn/m2
7	PRIZEMLJE	23	URED 7	22,71	2-4	20,00 kn/m2
8	PRIZEMLJE	24	URED 8	22,19	2-4	20,00 kn/m2
9	PRIZEMLJE	25	URED 9	22,27	2-4	20,00 kn/m2
10	PRIZEMLJE	27	URED 10	22,27	2-4	20,00 kn/m2
11	PRIZEMLJE	28	URED 11	24,14	2-4	20,00 kn/m2
12	PRIZEMLJE	29	URED 12	35,13	2-6	20,00 kn/m2
13	PRIZEMLJE	30	URED 13	22,37	2-4	20,00 kn/m2
14	PRIZEMLJE	31	URED 14	22,37	2-4	20,00 kn/m2
15	PRIZEMLJE	34	POSLOVNI PROSTOR 1	67,16	/	20,00 kn/m2
		36	Spremište	4,77	/	20,00 kn/m2
		37	Čajna kuhinja	4,32	/	20,00 kn/m2
		38	Sanitarni čvor	4,05	/	20,00 kn/m2
16	PRIZEMLJE	35	POSLOVNI PROSTOR 2	67,19	/	20,00 kn/m2
		39	Sanitarni čvor	4,05	/	20,00 kn/m2
		40	Čajna kuhinja	4,32	/	20,00 kn/m2
		41	Spremište	4,77	/	20,00 kn/m2
17	1. KAT	9	KUHINJA	47,34	/	20,00 kn/m2
18	1. KAT	12	URED 1	22,71	2-4	20,00 kn/m2
19	1. KAT	13	URED 2	34,69	2-6	20,00 kn/m2
20	1. KAT	14	URED 3	34,48	2-6	20,00 kn/m2
21	1. KAT	16	URED 4	20,91	2-4	20,00 kn/m2
22	1. KAT	17	URED 5	21,39	2-4	20,00 kn/m2
23	1. KAT	18	URED 6	21,98	2-4	20,00 kn/m2
24	1. KAT	19	URED 7	32,49	4-6	20,00 kn/m2
25	1. KAT	20	URED 8	21,39	2-4	20,00 kn/m2
26	1. KAT	21	URED 9	21,59	2-4	20,00 kn/m2
27	1. KAT	23	PROSTOR 1	11,88	1	20,00 kn/m2
28	1. KAT	27	URED 11	32,35	2-6	20,00 kn/m2
29	1. KAT	28	OPEN SPACE PROSTOR	150,51	/	20,00 kn/m2
30	1. KAT	29	URED 12	22,89	2-4	20,00 kn/m2
31	2. KAT	13	URED 1	21,29	2-4	20,00 kn/m2
32	2. KAT	15	URED 2	23,06	2-4	20,00 kn/m2
33	2. KAT	16	URED 3	21,39	2-4	20,00 kn/m2
34	2. KAT	17	URED 4	33,08	4-6	20,00 kn/m2
35	2. KAT	18	URED 5	21,39	2-4	20,00 kn/m2
36	2. KAT	21	URED 6	32,26	2-6	20,00 kn/m2

U objektu postoji mogućnost najma sale za sastanke i konferencijske dvorane (do 150 osoba) sukladno Odluci o korištenju poslovnih prostorija.

Osim zakupnine Zakupnik plaća troškove korištenja zajedničkih dijelova i uređaja zgrade (grijanje i hlađenje, električna energija, čišćenje), razmjerno udjelu zakupljenog prostora prema površini cijele građevine, sukladno iskazanim površinama u tehničkoj dokumentaciji građevine po cijeni od 20,00 kn/m2 (bez PDV-a).

Mjesečno korištenje telefona i interneta i troškove istoga zakupnici sami dogovaraju s operaterom.

Zakupnik ne može poslovni prostor dati u podzakup.

Poslovni prostor daje se u zakup na određeno vrijeme od minimalno 2 do maksimalno 5 godina.

Javni poziv trajno je otvoren, do davanja u zakup svih ponuđenih prostora.

Evaluacija ponuda raditi će se svakih 15 dana od dana objave Poziva nakon čega će se potpisivati Ugovori o zakupu poslovnog prostora. Kod evaluacije pristiglih ponuda za zakup poslovnog prostora prednost će imati do ispunjenja kriterija:

- poduzetnička potporna institucija i agencija,
- za poduzetnike koji posluju više od 3 godine oni podnositelji koji imaju u planu minimalno 1 novozaposlenu osobu,
- za poduzetnike koji posluju manje od tri godine ili fizičke osobe koji će tek postati poduzetnici oni podnositelji koji imaju sjedište ili prebivalište na području Općine Antunovac.

Dodatni kriteriji su orijentiranost izvozu, proizvodna djelatnost, uslužna djelatnost. Zahtjevi se rješavaju redom zaprimanja potpunog zahtjeva prema uvjetima iz ovog Javnog poziva. U slučaju nepotpunog zahtjeva, Agencija RODA d.o.o. upućuje podnositelju zahtjev za dopunu istog. Podnositelj je dužan dopuniti zahtjev u roku od 5 dana od dana primitka zahtjeva za dopunu.

Ponuda za zakup poslovnog prostora mora sadržavati:

1. Ispunjen obrazac zahtjeva; obvezno
2. Potvrda Općine Antunovac da podnositelj zahtjeva nema dospjelu nepodmirenu obvezu prema proračunu Općine Antunovac; obvezno
3. Potvrda porezne uprave ili drugog nadležnog tijela u državi poslovnog nastana poduzetnika kojom se dokazuje da su podmirene sve dospjele porezne obveze i obveze za mirovinsko i zdravstveno osiguranje; obvezno
4. Preslika osobne iskaznice za fizičku osobu i izjava o namjeri otvaranja poslovnog subjekta; ukoliko je primjenjivo
5. Preslika rješenja o upisu u odgovarajući registar (izvadak iz obrtnog, sudskog registra) ili drugog nadležnog tijela u državi poslovnog nastana poduzetnika; ukoliko je primjenjivo
6. Posljednji predan godišnji financijski izvještaj (GFI ili drugi odgovarajući dokument o financijskom poslovanju poduzetnika) za poduzetnike koji su poslovali u prethodnoj godini; ukoliko je primjenjivo.

Sve informacije vezane za uvjete i kriterije za prikupljanje ponuda mogu se dobiti u uredu Agencije za održivi razvoj Općine Antunovac – RODA d.o.o. za gospodarski i ruralni razvoj i poticanje poduzetništva, Gospodarska zona Antunovac 23, 31216 Antunovac ili na mail: [direktorica@roda-antunovac.hr](mailto:direktorica@roda-antunovac.hr).

Od ukupno 36 raspoloživih poslovnih prostora, do kraja 2021. godine bila su zauzeta 33 poslovna prostora.

Tijekom 2021. godine u Poduzetničkom inkubatoru i akceleratoru poslovala je ukupno 31 pravna osoba (obrti, udruge, zadruge, d.o.o., j.d.o.o.). Broj poslovnih subjekata na dan 31. prosinca 2021. godine prikazan je u sljedećoj tablici (26 poslovnih subjekata + Upravitelj infrastrukture Agencija za održivi razvoj Općine Antunovac – RODA d.o.o.):

Redni broj	Naziv tvrtke	Etaža zgrade	Broj ureda/posl. prostora
1.	TRITON d.o.o.	PRIZEMLJE	7
2.	STUDIO 8	PRIZEMLJE	8
3.	AECOS	PRIZEMLJE	9
4.	EUROKOD PISAČIĆ d.o.o.	PRIZEMLJE	10
5.	CRYPTOSOFT obrt za informatičke usluge i savjetovanje, vl. Damir Mežnarić	PRIZEMLJE	11
6.	HANNICH d.o.o.	PRIZEMLJE	23
7.	OTIS d.o.o.	PRIZEMLJE	25
8.	PVI d.o.o.	PRIZEMLJE	27

9.	PVI SOLAR d.o.o.	PRIZEMLJE	28
		PRIZEMLJE	29
10.	ZAŠTITA-ATEST d.o.o.	PRIZEMLJE	30
11.	CONSULT – KOP d.o.o.	PRIZEMLJE	31
12.	ML COMPANY d.o.o.	PRIZEMLJE	34
13.	MANUS DEI d.o.o.	PRIZEMLJE	35
14.	DIMIDIUM INŽENJERING j.d.o.o.	1. KAT	12
15.	DIMIDIUM PROJEKT d.o.o.	1. KAT	13
16.	DIMIDIUM KONZALTING j.d.o.o.	1. KAT	14
17.	RUBIKON j.d.o.o.	1. KAT	16
18.	GEO-MAP d.o.o.	1. KAT	17
19.	STUDIO 42 d.o.o.	1. KAT	18
20.	INTECCO d.o.o.	1. KAT	19
		1. KAT	20
21.	OPTIMUM ing. d.o.o.	1. KAT	21
22.	STORM LOG d.o.o.	1. KAT	27
23.	MEGA MASS d.o.o.	2. KAT	13
24.	AGRO KONZALTING, obrt za knjigovodstvo i poslovno savjetovanje vl. Roberta Hampovčan	2. KAT	15
		2. KAT	16
25.	HAMAG-BICRO	2. KAT	17
26.	LAG VUKA-DUNAV	2. KAT	18
		2. KAT	21
27.	Agencija RODA d.o.o.	2. KAT	24
		2. KAT	25
		2. KAT	26

U 2021. godini sklopljeno je 19 Ugovora o zakupu poslovnog prostora. Do kraja godine dva su poslovna subjekta raskinula Ugovore o zakupu poslovnog prostora, no pri tome je važno napomenuti kako niti jedan subjekt koji je raskinuo ugovor nije kao razlog naveo nezadovoljstvo organizacijom rada i uvjetima poslovanja u PIA Antunovac. Jednom poslovnom subjektu istekao je Ugovor o zakupu poslovnog prostora. Pregled poslovnih subjekata s kojima je sklopljen Ugovor o zakupu poslovnog prostora, zaključno do dana 31.12.2021. godine, prikazan je u sljedećoj tablici:

Br.	Naziv tvrtke	Datum početka zakupa	Trajanje zakupa (br. godina)	Datum isteka zakupa
1.	STUDIO 42 d.o.o.	15.12.2021.	5 god.	15.12.2026.
2.	CONSULT-KOP d.o.o.	01.11.2021.	5 god.	01.11.2026.
3.	OTIS d.o.o.	01.11.2021.	3 god.	01.11.2024.
4.	PVI d.o.o.	01.11.2021.	3 god.	01.11.2024.
5.	PVI SOLAR d.o.o.	01.11.2021.	3 god.	01.11.2024.
6.	MEGA MASS d.o.o.	15.10.2021.	2 god.	15.10.2023.
7.	ML COMPANY d.o.o.	15.10.2021.	5 god.	15.10.2026.
8.	OPTIMUM ing. d.o.o.	01.10.2021.	2 god.	01.10.2023.
9.	EUROKOD PISACIĆ d.o.o.	01.09.2021.	3 god.	01.09.2024.
10.	AGRO KONZALTING, obrt	01.09.2021.	5 god.	01.09.2026.
11.	AECOS d.o.o.	16.08.2021.	3 god.	16.08.2024.
12.	HAMAG-BICRO	01.08.2021.	1 god.	01.08.2022.
13.	HAMAG-BICRO	01.08.2021.	1 god. - zakup otpočinje od dana 01.08.2022.	01.08.2023.
14.	MANUS DEI d.o.o.	01.08.2021.	3 god.	01.08.2024.
15.	ZAŠTITA-ATEST d.o.o.	01.07.2021.	2 god.	01.07.2023.
16.	GEO-MAP d.o.o.	01.07.2021.	3 god.	01.07.2024.
17.	HANNICH d.o.o.	01.07.2021.	3 god.	01.07.2024.
18.	CRYPTOSOFT, obrt za informatičke usluge i savjetovanje	01.06.2021.	2 god.	01.06.2023.
19.	TRITON d.o.o.	15.02.2021.	2 god.	15.02.2023.
20.	STUDIO 8	17.02.2020.	2. god	17.02.2022.
21.	INTECCO. d.o.o.	01.08.2019.	5. god.	01.08.2024.
22.	STORM LOG d.o.o.	01.07.2019.	5. god.	01.07.2024.
23.	RUBIKON j.d.o.o.	01.07.2019.	5. god.	01.07.2024.
24.	DIMIDIUM INŽENJERING j.d.o.o.	13.06.2019.	5. god.	13.06.2024.
25.	DIMIDIUM PROJEKT d.o.o.	13.06.2019.	5. god.	13.06.2024.
26.	DIMIDIUM KONZALTING j.d.o.o.	13.06.2019.	5. god.	13.06.2024.
27.	LAG VUKA-DUNAV	01.06.2019.	3. god.	01.06.2022.
28.	BRLEG d.o.o.	01.07.2019.	1 god. i 7 mjeseci	31.01.2021.
29.	CYBER SOFTWARE d.o.o.	01.12.2019.	1 god. i 5 mjeseci	30.04.2021.
30.	HAS PROJEKT j.d.o.o.	01.07.2019.	2 god.	30.06.2021.

U lipnju 2019. godine donesena su Pravila poslovanja u Poduzetničkom inkubatoru i akceleratoru Antunovac, radi očuvanja urednosti i održavanja poslovnih prostora, kao i višenamjenskih prostora te opreme i inventara. O donesenim pravilima obavješteni su svi poslovni subjekti Poduzetničkog inkubatora i akceleratora Antunovac te je dokument objavljen na web stranici Agencije za održivi razvoj Općine Antunovac – RODA d.o.o. ([www.roda-antunovac.hr](http://www.roda-antunovac.hr)) kako bi bio javno dostupan.

Odlukom o korištenju višenamjenskih poslovnih prostora te radu Poduzetničkog inkubatora i akceleratora Antunovac utvrđeno je korištenje konferencijske dvorane,



konferencijskih sala (dalje u tekstu: višenamjenskih prostora), poslovnih prostora te rad Poduzetničkog inkubatora i akceleratora Antunovac. Navedenom Odlukom definirana je cijena konferencijske dvorane iznosi 450,00 HRK/h (slovima: četiristotinepedesetkuna), bez PDV-a po satu održanog događanja, dok je cijena najma konferencijske sale 150,00 HRK/h (slovima: stotinupedesetkuna), bez PDV-a po satu održanog događanja. U iznos najamnine iz stavka 1. i 2. ovog čl. nije sadržan iznos poreza na dodanu vrijednost (PDV-a), koji se izračunava i naplaćuje na ukupan iznos najamnine.

Odlukom o korištenju višenamjenskih prostora reguliran je i postupak naplate štete na način da:

Ukoliko se stvarni iznos štete na opremi, inventaru te dijelovima poslovnih i višenamjenskih prostora (zidovi, podovi itd.) može utvrditi ili je ista veća od 1.000,00 HRK (bez PDV-a), počinitelju štete naplatiti će se stvarni iznos štete. Ukoliko se ne može utvrditi stvarni iznos štete, ista će se naplatiti u paušalnom iznosu od 1.000,00 HRK (bez PDV-a).

Redovno radno vrijeme objekta je od 08,00 do 16,00 sati, od ponedjeljka do petka. Iznimno, za potrebe poslovanja poduzetnika, može se odobriti korištenje poslovnih prostora izvan redovnog radnog vremena, uz prethodnu suglasnost Direktora Agencije RODA d.o.o.

Korisnici poslovnih prostora u Poduzetničkom inkubatoru i akceleratoru Antunovac evidentiraju svoj dolazak i odlazak (na posao i sa posla) kao i svaki drugi izlazak i ulazak tijekom radnog vremena elektroničkom karticom na ulazu u objekt.

U Antunovcu, 31. svibnja 2022. godine

Direktorica  
Maja Pofuk, mag. oec.